

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดลำปาง


<input type="checkbox"/>	ประเภท	ปรับปรุงอาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ๑๐๐ - ๕๐๐ KW.		
<input checked="" type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	โรงพยาบาลสบปราบ อ.สบปราบ จ.ลำปาง		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	งานพัสดุ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดลำปาง		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	๙๘๙๑	พื้นที่อาคาร	๕๔ ตร.ม.
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.๔	จำนวน ๔ แผ่น	จำนวนชั้น ๑ ชั้น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ	เดือน ๑๓	พฤษภาคม ๒๕๖๒	<input type="checkbox"/>

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.๐๔๒๑.๕ / ว.๒๗ ลว.๓๐ มีนาคม ๒๕๕๕

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เจริญไช - เงินล่วงหน้าจ่าย ๐% , - เงินประกันผลงานหัก ๐% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ ๗% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗%

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างชนิดฐานราก		หมายเหตุ
		ตอกเข็ม คอร.		
๑	ค่างานส่วนที่ ๑ ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)	๕๕๘,๖๙๗		
	ราคารวมค่า Factor F ๑.๓๐๗๑	๗๓๐,๒๗๒		
๒	ค่างานส่วนที่ ๒ หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ	๐		
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ๗%	๐		
๓	ค่างานส่วนที่ ๓ ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	๐		
รวมเงิน (๑)+(๒)+(๓)		๗๓๐,๒๗๒		
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		๗๓๐,๐๐๐		
<b>เจ็ดแสนสามหมื่นบาทถ้วน</b>				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดลำปางที่ ๒๕๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๒

  
(นางสุภางค์ สร้อยสำโรง)

ประธานกรรมการ

  
(นายไพรัตน์ ใจคำฟู)

กรรมการ

  
(นายพิทักษ์ ศิริบุตร)

กรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้างของงานก่อสร้างอาคาร

ลำดับ	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างฐานราคชนิด	หมายเหตุ
		ดอกเข็ม คอร.	
	โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุอาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ๑๐๐ - ๕๐๐ KW.	แบบเลขที่ : ๙๘๙๑
	สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลสบปราบ อ.สบปราบ จ.ลำปาง	เอกสารเลขที่ -
๑	ส่วนที่ ๑ ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน) กลุ่มงานที่ ๑ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)		
	๑.๑ งานโครงสร้าง	๒๓๒,๗๕๔	
	๑.๒ งานสถาปัตยกรรม		
	๑.๒.๑ หมวดงานหลังคา	๘๘,๔๙๑	
	๑.๒.๒ หมวดงานฝ้าเพดาน	๒๓,๓๑๐	
	๑.๒.๓ หมวดงานผนัง-ผิวผนัง	๔๕,๐๕๐	
	๑.๒.๔ หมวดงานพื้น-ผิวพื้น	๑๑,๑๓๐	
	๑.๒.๕ หมวดงานประตู หน้าต่าง	๕๓,๕๐๐	
	๑.๒.๖ หมวดงานทาสี	๒๗,๑๙๒	
	๑.๒.๗ หมวดงานเบ็ดเตล็ด	๕๖,๐๐๐	
	๑.๓ งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	๒๑,๒๗๐	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๑	๕๕๘,๖๙๗	๐
๒	กลุ่มงานที่ ๒ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)		
	๒.๑ งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	๐	๐
	๒.๒ งานระบบลิฟท์	๐	๐
	๒.๓ งานระบบพิเศษอื่นๆ		
	๒.๓.๒ ระบบโทรศัพท์	๐	๐
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๒	๐	๐
๓	กลุ่มงานที่ ๓ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)		
	๓.๑ งานครุภัณฑ์สิ่งทำ (จัดจ้าง) และงานตกแต่งภายในอาคาร		
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๓		๐
๔	กลุ่มงานที่ ๔ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)		
	๔.๑ งานภูมิทัศน์		
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๔	๐	๐
	รวมค่างานส่วนที่ ๑	๕๕๘,๖๙๗	๐



โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ๑๐๐ - ๕๐๐ KW.	แบบเลขที่	๙๘๙๑
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลสบปราบ อ.สบปราบ จ.ลำปาง	เอกสารเลขที่	-
ผู้ประมาณการ	นายพิทักษ์ ศิริบุตร	วันที่ประมาณราคา	พฤษภาคม ๒๕๖๒
ผู้ปรับราคา	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	พื้นที่อาคาร	๕๔ ตร.ม.
ผู้ตรวจสอบ		จำนวน	๑ ชั้น

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	กลุ่มงานที่ ๑.							
	๑.๑ หมวดงานโครงสร้าง							
	๑.๑.๑ ฐานราก ตอกเข็ม คอร.							
๑	เสาเข็ม คอร. □ ๐.๑๕ X ๐.๑๕ X ๖.๐๐ ม.							
	รับ นน.ไม่น้อยกว่า ๑๑,๐๐๐ กก./ต้น (เฉพาะแท่นเครื่อง)	ต้น	๑๖	๑,๓๕๐	๒๑,๖๐๐	๑๘๐	๒,๘๘๐	๒๔,๔๘๐
๒	ขุดดิน-ถมคืน	ลบ.ม.	๑๒	๐	-	๙๐	๑,๐๘๐	๑,๐๘๐
๓	ทรายหยาบอัดแน่น	ลบ.ม.	๑๒	๓๒๗	๓,๙๒๔	๓๐	๓๖๐	๔,๒๘๔
๔	คอนกรีตหยาบ	ลบ.ม.	๑.๓๐	๑,๘๑๐	๒,๓๕๓	๒๐๐	๒๖๐	๒,๖๑๓
๕	คอนกรีต ๑:๒:๔	ลบ.ม.	๒๔	๑,๘๙๐	๔๕,๓๖๐	๒๕๐	๖,๐๐๐	๕๑,๖๑๐
๖	ไม้แบบ	ตร.ม.	๑๕๐	๒๒๐	๓๓,๐๐๐	๖๐	๙,๐๐๐	๔๒,๐๐๐
๗	ตะปู	กก.	๓๘	๓๘	๑,๔๔๔	๐	-	๑,๔๔๔
๘	เหล็กเส้นกลม RB ๖ มม.	กก.	๒๑๕	๒๑.๖๔	๔,๖๕๓	๐	-	๔,๖๕๓
	RB ๙ มม.	กก.	๙๘๖	๒๐.๗๔	๒๐,๔๕๐	๐	-	๒๐,๔๕๐
๙	เหล็กข้ออ้อย DB ๑๒ มม.	กก.	๕๑๗	๑๗.๓๓	๘,๙๖๐	๐	-	๘,๙๖๐
	DB ๑๖ มม.	กก.	๘๔๕	๒๑.๒๑	๑๗,๙๒๒	๐	-	๑๗,๙๒๒
๑๐	ค่าแรงงานเหล็ก	กก.	๑,๗๕๖	๐	๐	๔	-	๗,๐๒๔
๑๑	ลวดผูกเหล็ก	กก.	๗๗	๓๒	๒,๔๖๔	๐	-	๒,๔๖๔
๑๒	ทดสอบดิน	จุด	๑	๑๖,๐๐๐	๑๖,๐๐๐	๐	-	๑๖,๐๐๐
๑๓	เชื่อมแนวต่อพื้นด้วย SILICONE BUILDING SEALANT พร้อมโฟมหนา ๑"	ม	๑๐๖	๑๖๐	๑๖,๙๖๐	๑๐	-	๑๘,๐๒๐
๑๔	ฝังเหล็ก DOWEL ๔-DB ๑๒ ยาว ๓.๐๐ ม	กก.	๓๕๒	๒๑.๔๑๐	๗,๕๓๖	๒	-	๘,๒๔๐
๑๕	ตัดหัวเสาเข็ม	ต้น	๑๖	๐	๐	๑๑๐	-	๑,๗๖๐
	รวม				๒๐๒,๖๒๖	๑๙,๕๘๐		๒๓๒,๒๐๖

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง  
ประธาน  
กรรมการ  
กรรมการ





ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
๑.๒.๕ หมวดงานประตู หน้าต่าง								
๑	Dประตูเหล็กม้วน ขนาด ๒.๕๐ X ๓.๓๐ ม.							
	ตอนบนโปร่งระบายอากาศ	ชุด	๓	๑๓,๕๐๐	๔๐,๕๐๐	๐	๐	๔๐,๕๐๐
๒	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาดช่อง ๑.๒๐ X ๒.๒๐ ม.	ชุด	๒	๖,๕๐๐	๑๓,๐๐๐	๐	๐	๑๓,๐๐๐
	ติดตั้งที่ตำแหน่งเจาะช่องระบายอากาศ							
	รวม ๑.๒.๕				๕๓,๕๐๐		๐	๕๓,๕๐๐
๑.๒.๖ หมวดงานทาสี								
๑	สีพลาสติกภายใน-ภายนอก อะคริลิก ๑๐๐%	ตร.ม.	๒๐๒	๔๒	๘,๔๘๔	๓๐	๖,๐๖๐	๑๔,๕๔๔
๒	สีน้ำมัน	ตร.ม.	๕๒	๔๖	๒,๓๙๒	๓๘	๑,๙๗๖	๔,๓๖๘
๓	สีกันสนิม	ตร.ม.	๑๓๘	๓๐	๔,๑๔๐	๓๐	๔,๑๔๐	๘,๒๘๐
	รวม ๑.๒.๖				๑๕,๐๑๖		๑๒,๑๗๖	๒๗,๑๙๒
๑.๒.๗ หมวดงานเบ็ดเตล็ด								
๑	ถนนทางเข้าอาคาร และต่อเชื่อมอาคารใกล้เคียง	งาน	๑	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐	๖,๐๐๐	๖,๐๐๐	๕๖,๐๐๐
	รวม ๑.๒.๗				๕๐,๐๐๐		๖,๐๐๐	๕๖,๐๐๐
๑.๓ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
๑.๓.๑ หมวดงานระบบไฟฟ้า								
๑	FLU. ๑x๙ W. เปลือยติดเพดาน (LED T๘)	ชุด	๒	๓๘๕	๗๗๐	๑๐๐	๒๐๐	๙๗๐
๒	FLU. ๑x๑๘ W. เปลือยติดเพดาน (LED T๘)	ชุด	๒	๔๖๕	๙๓๐	๑๐๐	๒๐๐	๑,๑๓๐
๓	สวิทช์ฝังผนัง ๓S	ชุด	๑	๑๘๐	๑๘๐	๑๐๐	๑๐๐	๒๘๐
๔	เต้ารับฝังผนังแบบคู่	ชุด	๔	๓๒๐	๑,๒๘๐	๑๐๐	๔๐๐	๑,๖๘๐
๕	แผงไฟฟ้า	ชุด	๑	๔,๖๕๐	๔,๖๕๐	๔๐๐	๔๐๐	๕,๐๕๐
๖	เดินสายไฟฟ้าเดินลอย	จุด	๘	๓๒๐	๒,๕๖๐	๑๐๐	๘๐๐	๓,๓๖๐
๗	สายเมนตีไฟฟ้า	เหมา	๑	๓,๕๐๐	๓,๕๐๐	๕๐๐	๕๐๐	๔,๐๐๐
๘	งานต่อเชื่อมระบบเมนไฟฟ้า	เหมา	๑	๔,๐๐๐	๔,๐๐๐	๘๐๐	๘๐๐	๔,๘๐๐
	รวม ๑.๓.๑				๑๗,๘๗๐		๓,๔๐๐	๒๑,๒๗๐

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง  
 ประธาน  
 กรรมการ  
 กรรมการ  
 กรรมการ  
 กรรมการ









**รายการประกอบแบบ ปรับปรุงอาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ๑๐๐-๕๐๐ KW.**

**โรงพยาบาลสบปราบ อ.สบปราบ จ.ลำปาง**

**แบบเลขที่ ๙๘๙๑**

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงอาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ๑๐๐-๕๐๐ KW. ที่โรงพยาบาลสบปราบ ตามแบบอาคารฯ แบบเลขที่ ๙๘๙๑ จำนวน ๑ หลัง โดยมีรายละเอียดเอกสารประกอบแบบก่อสร้าง ดังนี้

๑. แบบเลขที่ ๙๘๙๑ จำนวน ๑ ชุด
๒. เอกสาร ก.๒๑/ก.พ./๕๕ (ด้านแผ่นดินไหว) จำนวน ๑ แผ่น
๓. เอกสารเลขที่ สสจ.ลป.๐๗/ก.พ./๖๒ จำนวน ๓ แผ่น

**หมวดงานสถาปัตยกรรม**

๑. ตำแหน่งที่ตั้ง ให้ทำการก่อสร้างอาคารบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่โรงพยาบาลสบปราบ อำเภอสบปราบ จังหวัดลำปาง ส่วนตำแหน่งที่แน่นอนจะกำหนดในวันตรวจสอบผัง ทั้งนี้ลักษณะการก่อสร้างอาจจะมีการปรับแบบและรายการเพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ แต่ต้องได้รับความเห็นชอบผ่านผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อน
๒. ระดับ ให้ระดับ  $\pm 0.00$  เท่ากับระดับผิวถนนด้านหน้าที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ระดับที่แน่นอน อาจจะมีปรับได้เพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย ซึ่งจะกำหนดในวันตรวจสอบผังโดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ
๓. ในกรณีที่มีการขยายขนาดเสา คาน และทำให้ขนาดของหน้าต่าง-ช่องแสง ลดลง ให้ก่อสร้างจำนวนหน้าต่าง-ช่องแสง เท่าเดิม โดยลดขนาดความกว้าง ยาวของหน้าต่าง-ช่องแสง ลงตามสถานที่ก่อสร้างจริง ทั้งนี้ไม่ถือว่าการเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้าง
๔. งานโครงสร้างหลังคา มีรายละเอียดดังนี้
  - ๔.๑ กระเบื้องหลังคา ให้ใช้กระเบื้องลอนคู่ชนิดสี
  - ๔.๒ เชิงชายและปิดลอน ให้ใช้ไม้สังเคราะห์ ทาสี
๕. งานเพดานภายนอก ให้ใช้ไม้สังเคราะห์ ขนาด ๒ นิ้ว เว้นร่อง คร่าเหล็กอาบสังกะสี @ ๐.๖๐ ม.# ภายในกรุตาข่ายกันแมลง
๖. งานไฟฟ้า ให้ใช้หลอด LED ชนิด T๘ โดย ขนาด ๑x๑๘ W. ให้ใช้ LED T๘ ๑x๑๘ W. แทน และ ขนาด ๑x๓๖ W. ให้ใช้ LED T๘ ๑x๑๘ W. แทน
๗. ช่องระบายอากาศ ให้ติดตั้งบานหน้าต่างอลูมิเนียม แบบบานเลื่อนสลับ พร้อมเหล็กตัด
๘. ให้ทำการเทคอนกรีตเสริมเหล็กพื้นถนนต่อเชื่อมกับถนนและอาคารใกล้เคียง

## งานวิศวกรรมโครงสร้าง

### ๑. การเสนอราคา

#### ๑.๑ ให้ผู้รับจ้างเสนอราคาค่าก่อสร้างฐานราก ดังนี้

- ๑.๑.๑ ชนิดฐานรากแบบโครงสร้างฐานตอกเข็ม คอร. ตามแบบ (เฉพาะแท่นเครื่อง)
- ๑.๑.๒ ความลึกฐานราก ตามผลการเจาะสำรวจดิน

### ๒. การเจาะสำรวจดิน

๒.๑ ให้ผู้รับจ้างทำการเจาะสำรวจดิน โดยวิธี Boring Test ข้อกำหนดตามเอกสารเลขที่ ๘๘/ม.ย./๖๑ จำนวน ๑๖ แผ่น ของกองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข ตำแหน่งและจุดทดสอบที่จะทำการเจาะสำรวจดิน ให้อยู่ในดุลพินิจของวิศวกรผู้ทำการเจาะสำรวจ ทั้งนี้ผลการทดสอบจะต้องครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด โดยจำนวนจุดต้องไม่น้อยกว่า ๑ จุด และให้ใช้ค่าอัตราส่วนความปลอดภัย ไม่น้อยกว่า ๒.๕

๒.๒ การรายงานผลการเจาะสำรวจดินในส่วนของ การสรุปผล จะต้องใช้แบบฟอร์มในเอกสารเลขที่ ๘๘/ม.ย./๖๑ การสรุปผลต้องให้ชัดเจนครบถ้วน และต้องระบุชนิดฐานราก ให้สอดคล้องกับรายละเอียด ฐานรากของอาคาร

๒.๓ ผู้รับจ้างจะต้องส่งรายงานผลการเจาะสำรวจดินให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง เพื่อพิจารณาก่อน ดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่อไป โดยส่งจำนวน ๒ ชุด

๒.๔ ความผิดพลาดในการเจาะสำรวจดิน ไม่ว่าจะ เป็นความผิดพลาดของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ที่ทำการ เจาะสำรวจดิน หรือความผิดพลาดของผู้รับจ้าง อันก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ ติดตามมา ผู้รับจ้าง จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้แก่ผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

### ๓. คุณสมบัติของผู้ทำการเจาะสำรวจดิน

๓.๑ จะต้องเป็นบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่มีความรู้ ความชำนาญ และจดทะเบียนเพื่อการนี้โดยเฉพาะ โดยมีวิศวกรผู้ให้คำแนะนำ-ปรึกษา พร้อมทั้งลงนามรับรองผล และสรุปข้อเสนอแนะชนิดฐานราก จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภท วิศวกรรม สาขา วิศวกรรมโยธา เท่านั้น

๔. ผลการเจาะสำรวจดิน

- ๔.๑ หากผลการเจาะสำรวจดิน ปรากฏผลว่าจำเป็นต้องใช้ความยาวของเสาเข็ม ยาวหรือสั้นกว่าที่กำหนด ให้พิจารณาเปรียบเทียบงาน เพิ่ม-ลด ในการส่งงานงวดที่ ๑ ตามราคาในใบแจ้งปริมาณงานที่ได้ปรับลดอย่างถูกต้องแล้ว และกำหนดไว้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง
- ๔.๒ ความยาวของเสาเข็มที่จะนำมาพิจารณาราคาเปรียบเทียบเพิ่ม-ลด ให้ถือความยาวจากระดับดินขณะเจาะสำรวจถึงปลายเสาเข็ม (Pile Tip) ตามที่บริษัทวิศวกรที่ปรึกษาฝ่ายผู้รับจ้างกำหนดในรายงานผลการเจาะสำรวจดิน
- ๔.๓ ในกรณีที่ทำการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มแล้ว ผลปรากฏว่าจำเป็นต้องใช้ความยาวของเสาเข็ม มากกว่าที่กำหนดในผลการเจาะสำรวจดิน ให้ความยาวส่วนที่เพิ่มอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ๔.๔ ในกรณีที่ต้องใช้รายละเอียดฐานรากเป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากรูปแบบที่กำหนดไว้แล้ว ให้ผู้รับจ้างจัดทำเอกสารรูปแบบรายละเอียด เสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ คุณสมบัติของผู้ออกแบบและลงลายมือชื่อรับรองรายการคำนวณ จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าประเภทสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา และให้พิจารณาราคาเปรียบเทียบงาน เพิ่ม-ลด ในการส่งงานงวดที่ ๑

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดลำปาง

## แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 100 – 500 KW. แบบเลขที่ 9891 จำนวน 1 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลสบปราบ จังหวัดลำปาง
ราคาค่าก่อสร้าง	100 %
ระยะเวลาก่อสร้าง	180 วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	3 งวด (สามงวด)

**งวดที่ 1** จำนวนเงิน 31 % (ร้อยละสามสิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)  
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
 1.1 ถมดินปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)  
 1.2 ปักผัง, ทดสอบดิน  
 1.3 ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี)  
 1.4 ก่อสร้างฐานราก  
 1.5 หล่อเสาตอม่อ  
 1.6 หล่อคานคอดิน  
 1.7 ถม – ปรับดินภายในอาคาร  
 1.8 หล่อเสารับหลังคา  
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 90 วัน)

**งวดที่ 2** จำนวนเงิน 28 % (ร้อยละยี่สิบแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
 2.1 ติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา  
 2.2 ก่อผนังอิฐ  
 2.3 ฉาบปูน  
 2.4 เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร  
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)

**งวดที่ 3 (สุดท้าย)** จำนวนเงิน 41 % (ร้อยละสี่สิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)  
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
 3.1 หล่อพื้น คสล.  
 3.2 ติดตั้งบานประตู พร้อมอุปกรณ์  
 3.3 ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ พร้อมอุปกรณ์  
 3.4 ทาสี  
 และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ  
 รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา 45 วัน)